

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI z dnia 12 lipca 2022 r. przeznaczonych do dzierżawy

na podstawie art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j.: Dz. 2021 r. poz. 1899 z późn. zm.)
Wójt Gminy Grabowiec podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy

L.p.	Obręb, położenie	Nr działki	Pow. działki do wyzdierżawienia	Opis nieruchomości oraz przeznaczenie	Wysokość czynszu na rok	Termin wnoszenia opłat oraz zasady aktualizacji
1	1 Bronisławka	52/3	0,30 ha	RIVa-0,22; ŁIV-0,08 łąki trwałe na cele rolnicze	146,04 zł	Czynsz płatny w dwóch ratach: 1 rata płatna do 15 marca za II półrocze, 2 rata płatna do 15 września za I półrocze
2	1 Bronisławka	52/4	0,29 ha	ŁIV-0,29 łąki trwałe na cele rolnicze	106,72 zł	
3	2 Bereść	51/15	1,2586 ha	RII-1,2586 grunty orne na cele rolnicze	824,38 zł	
4	2 Bereść	66/2	0,75 ha	RII-0,75 grunty orne na cele rolnicze	491,25 zł	
5	2 Bereść	151/1	0,25 ha	ŁIII-0,25 łąki trwałe na cele rolnicze	101,50 zł	
6	2 Bereść	319	3,36 ha	RII-0,93; RIIIa-2,43 grunty orne na cele rolnicze	2.115,75 zł	Aktualizacja po zmianie stawek zgodnie z Zarządzeniem w sprawie ustalenia wysokości czynszu dzierżawnego
7	2 Bereść	377	0,57 ha	ŁIII-0,57 łąki trwałe na cele rolnicze	231,42 zł	
8	2 Bereść	581	0,34 ha	RIIIa-0,34 grunty orne na cele rolnicze	210,80 zł	
9	3 Cieszyn	335	1,10 ha	RII-0,14; RIIIa-0,96 grunty orne na cele rolnicze	686,90 zł	
10	4 Czechówka	91/2	0,10 ha	RII-0,01; RIIIa-0,09 grunty orne na cele rolnicze	62,35 zł	
11	4 Czechówka	200/2	0,05 ha	RIIIa-0,04; RIVa-0,01 grunty orne na cele rolnicze	30,10 zł	

12	7 Grabowiec	1	0,67 ha	ŁIII-0,67 łąki trwałe na cele rolnicze	272,02 zł	Czynsz płatny w dwóch ratach: 1 rata płatna do 15 marca za II półrocze, 2 rata płatna do 15 września za I półrocze Aktualizacja po zmianie stawek zgodnie z Zarządzeniem w sprawie ustalenia wysokości czynszu dzierżawnego
13	7 Grabowiec	31/2	0,52 ha	ŁIII-0,37; RII-0,15 łąki trwałe na cele rolnicze	248,47 zł	
14	7 Grabowiec	47/4	0,19 ha	ŁIII-0,19 łąki trwałe na cele rolnicze	77,14 zł	
15	7 Grabowiec	76	1,09 ha	RIIIa-0,20; RIIIb-0,62; RIVa-0,27 grunty orne na cele rolnicze	626,70 zł	
16	7 Grabowiec	77	1,18 ha	RIIIa-0,47; RIIIb-0,49; RIVa-0,22 grunty orne na cele rolnicze	692,20 zł	
17	7 Grabowiec	133	0,19 ha	RIIIb-0,19 grunty orne na cele rolnicze	110,20 zł	
18	7 Grabowiec	265	0,48 ha	RIIIb-0,18; RIVa-0,30 grunty orne na cele rolnicze	263,40 zł	
19	7 Grabowiec	266	0,59 ha	RIIIb-0,11; RIVa-0,48 grunty orne na cele rolnicze	318,20 zł	
20	7 Grabowiec	340/5	0,56 ha	RII-0,44; RIIIa-0,12 grunty orne na cele rolnicze	362,60 zł	
21	7 Grabowiec	340/7	0,58 ha	RII-0,55; RIIIa-0,03 grunty orne na cele rolnicze	378,85 zł	
22	7 Grabowiec	447/1	0,06 ha	RIIIa-0,06 grunty orne na cele rolnicze	37,20 zł	
23	7 Grabowiec	567	0,07 ha	RIIIb-0,07 grunty orne na cele rolnicze	40,60 zł	
24	7 Grabowiec	1002	0,40 ha	RIIIb-0,21; RIVa-0,19 grunty orne na cele rolnicze	222,50 zł	
25	7 Grabowiec	1004/5	1,20 ha	RIIIb-0,55; RIVa-0,55; RIVb-0,10 grunty orne na cele rolnicze	663,50 zł	
26	7 Grabowiec	1412	0,31 ha	RII-0,31 grunty orne na cele rolnicze	203,05 zł	
27	7 Grabowiec	1414	0,09 ha	RII-0,09 grunty orne na cele rolnicze	58,95 zł	
28	7 Grabowiec	2004	0,38 ha	RII-0,02; RIIIa-0,26; RIIIb-0,10 grunty orne na cele rolnicze	232,30 zł	
29	7 Grabowiec	2068	0,37 ha	RIIIa-0,22; RIIIb-0,15 grunty orne na cele rolnicze	223,40 zł	

30	7 Grabowiec	2108	0,14 ha	RIIIa-0,14 grunty orne na cele rolnicze	86,80 zł	Czynsz płatny w dwóch ratach: 1 rata płatna do 15 marca za II półrocze, 2 rata płatna do 15 września za I półrocze Aktualizacja po zmianie stawek zgodnie z Zarządzeniem w sprawie ustalenia wysokości czynszu dzierżawnego
31	7 Grabowiec	2233	0,29 ha	RIIIa-0,29 grunty orne na cele rolnicze	179,80 zł	
32	7 Grabowiec	2526	0,3480 ha	ŁIII-0,3480 łąki trwałe na cele rolnicze	141,28 zł	
33	7 Grabowiec	2527	0,2650 ha	ŁIII-0,2650 łąki trwałe na cele rolnicze	107,59 zł	
34	7 Grabowiec	2528/1	0,30 ha	ŁIII-0,30 łąki trwałe na cele rolnicze	121,80 zł	
35	7 Grabowiec	2654	0,28 ha	ŁIII-0,28 łąki trwałe na cele rolnicze	113,68 zł	
36	7 Grabowiec	2686	0,14 ha	RII-0,02; ŁIII-0,12 łąki trwałe na cele rolnicze	61,82 zł	
37	7 Grabowiec	2775	0,07 ha	RII-0,07 grunty orne na cele rolnicze	45,85 zł	
38	7 Grabowiec	2978	0,15 ha	ŁIII-0,15 łąki trwałe na cele rolnicze	60,90 zł	
39	8 Góra Grabowiec	26/7	2,16 ha	PsIII-2,16 pastwiska trwałe na cele rolnicze	876,96 zł	
40	8 Góra Grabowiec	207	0,28 ha	ŁIII-0,11; ŁIV-0,17 łąki trwałe na cele rolnicze	107,22 zł	
41	8 Góra Grabowiec	397	0,15 ha	RI-0,15 grunty orne na cele rolnicze	103,65 zł	
42	8 Góra Grabowiec	789	0,03 ha	RIIIa-0,03 grunty orne na cele rolnicze	18,60 zł	
43	8 Góra Grabowiec	802	0,05 ha	RIIIa-0,05 grunty orne na cele rolnicze	31,00 zł	
44	8 Góra Grabowiec	2169	0,04 ha	RI-0,04 grunty orne na cele rolnicze	27,64 zł	

45	8 Góra Grabowiec	2176	0,18 ha	RI-0,18 grunty orne na cele rolnicze	124,38 zł	Czynsz płatny w dwóch ratach: 1 rata płatna do 15 marca za II półrocze, 2 rata płatna do 15 września za I półrocze Aktualizacja po zmianie stawek zgodnie z Zarządzeniem w sprawie ustalenia wysokości czynszu dzierżawnego
46	8 Góra Grabowiec	2177	0,62 ha	RI-0,55; RII-0,07 grunty orne na cele rolnicze	425,90 zł	
47	8 Góra Grabowiec	2178	0,29 ha	RI-0,12; RII-0,17 grunty orne na cele rolnicze	194,27 zł	
48	8 Góra Grabowiec	2476	0,22 ha	RII-0,22 grunty orne na cele rolnicze	144,10 zł	
49	8 Góra Grabowiec	2482	0,35 ha	RI-0,11; RII-0,21; RIIIa-0,03 grunty orne na cele rolnicze	232,16 zł	
50	8 Góra Grabowiec	2542	0,10 ha	RII-0,10 grunty orne na cele rolnicze	65,50 zł	
51	8 Góra Grabowiec	3422	0,12 ha	RIIIa-0,12 grunty orne na cele rolnicze	74,40 zł	
52	8 Góra Grabowiec	3673	0,02 ha	RIIIa-0,02 grunty orne na cele rolnicze	12,40 zł	
53	8 Góra Grabowiec	3786	0,25 ha	RII-0,11; RIIIa-0,14 grunty orne na cele rolnicze	158,85 zł	
54	8 Góra Grabowiec	3787	0,10 ha	RII-0,10 grunty orne na cele rolnicze	65,50 zł	
55	8 Góra Grabowiec	4029	0,56 ha	RIIIa-0,56 grunty orne na cele rolnicze	347,20 zł	

56	8 Góra Grabowiec	4107	0,10 ha	RIIIb-0,10 grunty orne na cele rolnicze	58,00 zł	Czynsz płatny w dwóch ratach: 1 rata płatna do 15 marca za II półrocze, 2 rata płatna do 15 września za I półrocze Aktualizacja po zmianie stawek zgodnie z Zarządzeniem w sprawie ustalenia wysokości czynszu dzierżawnego
57	9 Henrykówka	2/5	1,07 ha	RIIIa-1,07 grunty orne na cele rolnicze	663,40 zł	
58	10 Hołużne	81/4	0,30 ha	PsIV-0,30 pastwiska trwale na cele rolnicze	110,40 zł	

Osoby posiadające zaległości z tytułu: czynszu dzierżawnego, podatku rolnego oraz opłat za gospodarowanie odpadami na dzień 12 sierpnia 2022 r. nie będą mogły uczestniczyć w przetargu.

Okres zawarcia umowy dzierżawy to 31.08.2027 r.

Termin, miejsce oraz warunki przetargu zostaną podane do publicznej wiadomości w odrębnym ogłoszeniu.

Szczegółowe informacje o wyżej wymienionych nieruchomościach można uzyskać w siedzibie Urzędu Gminy Grabowiec, ul. Rynek 3, pokój nr 3, tel. (84) 651-24-74 wew. 37.

Czas wywieszenia wykazu
od dnia 12.07.2022 r. do 02.08.2022 r.

Wójt Gminy Grabowiec