

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI z dnia 12 lipca 2022 r. przeznaczonych do dzierżawy

na podstawie art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j.: Dz. 2021 r. poz. 1899 z późn. zm.)
Wójt Gminy Grabowiec podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy

L.p.	Obręb, położenie	Nr działki	Pow. działki do wyzdierżawienia	Opis nieruchomości oraz przeznaczenie	Wysokość czynszu na rok	Termin wnoszenia opłat oraz zasady aktualizacji
1	22 Wolica Uchańska	10	0,57 ha	RII-0,25; RIIIa-0,32 grunty orne na cele rolnicze	362,15 zł	Czynsz płatny w dwóch ratach: 1 rata płatna do 15 marca za II półrocze, 2 rata płatna do 15 września za I półrocze Aktualizacja po zmianie stawek zgodnie z Zarządzeniem w sprawie ustalenia wysokości czynszu dzierżawnego
2	22 Wolica Uchańska	25	0,51 ha	RIIIa-0,51 grunty orne na cele rolnicze	316,20 zł	
3	22 Wolica Uchańska	29	0,51 ha	RIIIa-0,51 grunty orne na cele rolnicze	316,20 zł	
4	22 Wolica Uchańska	31	0,53 ha	RIIIa-0,53 grunty orne na cele rolnicze	328,60 zł	
5	22 Wolica Uchańska	103	0,28 ha	RIIIa-0,28 grunty orne na cele rolnicze	173,60 zł	
6	22 Wolica Uchańska	104	0,29 ha	RIIIa-0,29 grunty orne na cele rolnicze	179,80 zł	
7	22 Wolica Uchańska	178/2	0,52 ha	RII-0,12; RIIIa-0,40 grunty orne na cele rolnicze	326,60 zł	
8	22 Wolica Uchańska	196/4	0,23 ha	RIIIa-0,23 grunty orne na cele rolnicze	142,60 zł	
9	22 Wolica Uchańska	221	0,15 ha	RII-0,15 grunty orne na cele rolnicze	98,25 zł	
10	22 Wolica Uchańska	222	0,17 ha	RII-0,17 grunty orne na cele rolnicze	111,35 zł	
11	22 Wolica Uchańska	227	0,60 ha	RII-0,07; RIIIa-0,53 grunty orne na cele rolnicze	374,45 zł	

12	22 Wolica Uchańska	253	0,37 ha	RII-0,18; RIIa-0,19 grunty orne na cele rolnicze	235,70 zł	Czynsz płatny w dwóch ratach: 1 rata płatna do 15 marca za II półrocze, 2 rata płatna do 15 września za I półrocze
13	22 Wolica Uchańska	325	0,29 ha	RIIIa-0,08; RIIb-0,10 ŁII-0,05; ŁIII-0,06 grunty orne na cele rolnicze	153,76 zł	
14	22 Wolica Uchańska	343	0,10 ha	RIIIa-0,10 grunty orne na cele rolnicze	62,00 zł	
15	22 Wolica Uchańska	345/2	0,48 ha	RIIIa-0,48 grunty orne na cele rolnicze	297,60 zł	
16	22 Wolica Uchańska	366/1	0,30 ha	RIIIa-0,14; RIIb-0,16 grunty orne na cele rolnicze	179,60 zł	
17	22 Wolica Uchańska	484/1	0,31 ha	RIIIa-0,31 grunty orne na cele rolnicze	192,20 zł	
18	22 Wolica Uchańska	484/2	0,74 ha	RII-0,31; RIIa-0,43 grunty orne na cele rolnicze	469,65 zł	
19	22 Wolica Uchańska	495/3	0,93 ha	RII-0,11; RIIa-0,76; ŁII-0,06 grunty orne na cele rolnicze	569,41 zł	
20	22 Wolica Uchańska	495/5	0,65 ha	RIIIa-0,65 grunty orne na cele rolnicze	403,00 zł	
21	22 Wolica Uchańska	531	0,40 ha	RIIIa-0,08; RIIb-0,32 grunty orne na cele rolnicze	235,20 zł	
22	22 Wolica Uchańska	558	1,23 ha	RIIIa-0,81; RIIb-0,42 grunty orne na cele rolnicze	745,80 zł	
23	22 Wolica Uchańska	568	0,76 ha	RII-0,62; RIIa-0,14 grunty orne na cele rolnicze	492,90 zł	
24	22 Wolica Uchańska	608	0,14 ha	RIIIa-0,14 grunty orne na cele rolnicze	86,80 zł	
25	22 Wolica Uchańska	1107/1	0,39 ha	ŁIII-0,25; ŁIV-0,14 łąki trwałe na cele rolnicze	153,02 zł	
26	22 Wolica Uchańska	1126/2	0,35	RIIIa-0,06; ŁIII-0,18; ŁIV-0,11 grunty orne na cele rolnicze	150,76 zł	Aktualizacja po zmianie stawek zgodnie z Zarządzeniem w sprawie ustalenia wysokości czynszu dzierżawnego
27	22 Wolica Uchańska	1128/2	0,67 ha	RIIIa-0,36; ŁIII-0,27; ŁIV-0,04 grunty orne na cele rolnicze	347,54 zł	
28	22 Wolica Uchańska	1133/2	0,36 ha	RIIIa-0,09; ŁIII-0,02; ŁIV-0,25 grunty orne na cele rolnicze	155,92 zł	
29	22 Wolica Uchańska	1136/2	0,37 ha	RIIIa-0,25; ŁIII-0,12 grunty orne na cele rolnicze	203,72 zł	

30	22 Wolica Uchańska	1139	0,13 ha	ŁIII-0,13 łąki trwałe na cele rolnicze	52,78 zł	Czynsz płatny w dwóch ratach: 1 rata płatna do 15 marca za II półrocze, 2 rata płatna do 15 września za I półrocze Aktualizacja po zmianie stawek zgodnie z Zarządzeniem w sprawie ustalenia wysokości czynszu dzierżawnego
31	22 Wolica Uchańska	93	0,29 ha	RIIIa-0,13; RIIIb-0,16 grunty orne na cele rolnicze	173,40 zł	
32	22 Wolica Uchańska	177/2	0,55 ha	RII-0,10; RIIIa-0,45 grunty orne na cele rolnicze	344,50 zł	
33	22 Wolica Uchańska	202/2	0,81 ha	RI-0,14; RII-0,31 RIIIa-0,21; ŁIII-0,15 grunty orne na cele rolnicze	490,89 zł	
34	22 Wolica Uchańska	209/2	0,59 ha	RI-0,13; RII-0,21 RIIIa-0,15; ŁIII-0,10 grunty orne na cele rolnicze	360,98 zł	
35	22 Wolica Uchańska	281/1	0,27 ha	RIIIa-0,27 grunty orne na cele rolnicze	167,40 zł	
36	22 Wolica Uchańska	281/2	0,70 ha	RIIIa-0,70 grunty orne na cele rolnicze	434,00 zł	
37	22 Wolica Uchańska	216/2	0,43 ha	RI-0,15; RII-0,20; RIIIa-0,08 grunty orne na cele rolnicze	284,25 zł	
38	22 Wolica Uchańska	503/4	0,49 ha	RIIIa-0,49 grunty orne na cele rolnicze	303,80 zł	
39	22 Wolica Uchańska	1136/2	0,37 ha	RIIIa-0,25; ŁIII-0,12 grunty orne na cele rolnicze	203,72 zł	
40	22 Wolica Uchańska	544/2	0,21 ha	RIIIb-0,21 grunty orne na cele rolnicze	60,90 zł	
41	22 Wolica Uchańska	550	0,67 ha	RIIIa-0,24; RIIIb-0,43 grunty orne na cele rolnicze	199,10 zł	
42	22 Wolica Uchańska	677	0,61 ha	RI-0,06; RII-0,07; ŁIII-0,23; ŁIV-0,25 łąki trwałe na cele rolnicze	272,69 zł	
43	22 Wolica Uchańska	687/2	0,14 ha	ŁIII-0,06; ŁIV-0,08 łąki trwałe na cele rolnicze	53,80 zł	
44	22 Wolica Uchańska	716	0,28 ha	ŁV-0,28 łąki trwałe na cele rolnicze	90,16 zł	
45	22 Wolica Uchańska	717	0,32 ha	ŁV-0,32 łąki trwałe na cele rolnicze	103,04 zł	
46	22 Wolica Uchańska	1057/2	0,15 ha	ŁII-0,04; ŁIII-0,10; ŁIV-0,01 łąki trwałe na cele rolnicze	61,72 zł	
47	22 Wolica Uchańska	1117/1	0,18 ha	ŁIII-0,15; ŁIV-0,03 łąki trwałe na cele rolnicze	71,94 zł	

48	21 Tuczępy	ark. 1 95/2	10,00 ha	RIIIa- 10,00 grunty orne na cele rolnicze	6.200,00 zł	Czynsz płatny w dwóch ratach: 1 rata płatna do 15 marca za II półrocze, 2 rata płatna do 15 września za I półrocze Aktualizacja po zmianie stawek zgodnie z Zarządzeniem w sprawie ustalenia wysokości czynszu dzierżawnego
49	21 Tuczępy	ark. 2 48	0,67 ha	RIIIa-0,67 grunty orne na cele rolnicze	415,40 zł	
50	21 Tuczępy	ark. 2 49	0,26 ha	RIIIa-0,26 grunty orne na cele rolnicze	161,20 zł	
51	21 Tuczępy	ark. 2 51	0,27 ha	RIIIa-0,26; RIIBb-0,01 grunty orne na cele rolnicze	167,00 zł	
52	21 Tuczępy	ark. 2 52	0,67 ha	RIIIa-0,41; RIIBb-0,26 grunty orne na cele rolnicze	405,00 zł	
53	21 Tuczępy	ark. 2 302	0,61 ha	RIIIa-0,61 grunty orne na cele rolnicze	378,20 zł	
54	21 Tuczępy	ark. 2 183/1	0,13 ha	RIIIa-0,13 grunty orne na cele rolnicze	80,60 zł	
55	21 Tuczępy	ark. 2 187/1, 187/2	0,13 ha	RII-0,13 grunty orne na cele rolnicze	85,15 zł	
56	21 Tuczępy	ark. 2 269/2	1,04 ha	RIIIa-1,04 grunty orne na cele rolnicze	644,80 zł	
57	21 Tuczępy	ark. 2 269/6	2,01 ha	RIIIa-2,01 grunty orne na cele rolnicze	1.246,20 zł	
58	21 Tuczępy	ark. 2 269/10	0,87 ha	RIIIa-0,87 grunty orne na cele rolnicze	539,40 zł	
59	21 Tuczępy	ark. 2 269/4	0,99 ha	RIIIa-0,99 grunty orne na cele rolnicze	613,80 zł	
60	21 Tuczępy	ark. 2 269/5	1,01 ha	RIIIa-1,01 grunty orne na cele rolnicze	626,20 zł	
61	21 Tuczępy	ark. 2 417/1 (część)	0,25 ha	RII-0,25 grunty orne na cele rolnicze	163,75 zł	
62	21 Tuczępy	ark. 3 27/3 (część)	0,28 ha	ŁIII-0,28 łąki trwałe na cele rolnicze	113,68 zł	
63	21 Tuczępy	ark. 3 31	2,85 ha	RIIIa-1,26; RIIBb-1,59 grunty orne na cele rolnicze	1.703,40 zł	
64	21 Tuczępy	ark. 4 142/2	0,38 ha	RIIIa-0,38 grunty orne na cele rolnicze	235,60 zł	
65	21 Tuczępy	ark. 2 223	0,93 ha	RIIIa-0,93 grunty orne na cele rolnicze	576,60 zł	

66	21 Tuczępy	ark. 2 401/2	0,93 ha	RII-0,36; RIIa-0,57 grunty orne na cele rolnicze	589,20 zł	Czynsz płatny w dwóch ratach: 1 rata płatna do 15 marca za II półrocze, 2 rata płatna do 15 września za I półrocze Aktualizacja po zmianie stawek zgodnie z Zarządzeniem w sprawie ustalenia wysokości czynszu dzierżawnego
67	21 Tuczępy	ark. 3 35	4,30 ha	RIIIa-3,30; RIIb-1,00 grunty orne na cele rolnicze	2.626,00 zł	
68	21 Tuczępy	ark. 4 104/2	0,12 ha	RIIIb-0,11; RIVa-0,01 grunty orne na cele rolnicze	69,10 zł	
69	21 Tuczępy	ark. 4 133	0,46 ha	RIIIa-0,34; RIIb-0,12 grunty orne na cele rolnicze	280,40 zł	
70	21 Tuczępy	ark. 4 142/2	0,38 ha	RIIIa-0,38 grunty orne na cele rolnicze	235,60 zł	
71	21 Tuczępy	ark. 1 85/9	1,76 ha	RIIIa-0,01; RIIb-1,14 RIVa-0,36; RIVb-0,23 grunty orne na cele rolnicze	980,10 zł	
72	21 Tuczępy	ark. 4 16	0,57 ha	RIIIa-0,36; RIIb-0,21 grunty orne na cele rolnicze	345,00 zł	
73	23 Wólka Tuczępska	187	0,39 ha	RIIIa-0,28; RIIb-0,11 grunty orne na cele rolnicze	237,40 zł	
74	23 Wólka Tuczępska	276	0,31 ha	RIIIa-0,31 grunty orne na cele rolnicze	192,20 zł	
75	23 Wólka Tuczępska	538	1,78 ha	RIIIb-1,78 grunty orne na cele rolnicze	1.032,40 zł	

Osoby posiadające zaległości z tytułu: czynszu dzierżawnego, podatku rolnego oraz opłat za gospodarowanie odpadami na dzień 12 sierpnia 2022 r. nie będą mogły uczestniczyć w przetargu.

Okres zawarcia umowy dzierżawy to 31.08.2027 r.

Termin, miejsce oraz warunki przetargu zostaną podane do publicznej wiadomości w odrębnym ogłoszeniu.

Szczegółowe informacje o wyżej wymienionych nieruchomościach można uzyskać w siedzibie Urzędu Gminy Grabowiec, ul. Rynek 3, pokój nr 3, tel. (84) 651-24-74 wew. 37.

Czas wywieszenia wykazu
od dnia 12.07.2022 r. do 02.08.2022 r.

Wójt Gminy Grabowiec