

WÓJT GMINY GRABOWIEC

22-425 Grabowiec, pow. zamojski, woj. lubelskie
tel./fax (084) 651-24-74 e-mail: gmina@grabowiec.pl

OGŁASZA

przetarg ustny ograniczony dla nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy

L.p.	Obręb, położenie	Nr działki	Pow. działki do wyzdierżawienia	Oznaczenie według KW	Opis nieruchomości oraz przeznaczenie w planie	Wywoławcza wysokość czynszu na rok	Wadium	Minimalna postępowanie
1	1 Bronisławka	52/4	0,29 ha	ZA1H/00077191/6	łąki trwałe na cele rolnicze (ŁIV) z przeznaczeniem łąki i pastwiska	106,72 zł	21,00 zł	10,00 zł
2	2 Bereść	151/1	0,25 ha	brak KW	łąki trwałe na cele rolnicze (ŁIII) z przeznaczeniem łąki i pastwiska	101,50 zł	20,00 zł	10,00 zł
3	2 Bereść	377	0,58 ha	ZA1H/00075639/5	łąki trwałe na cele rolnicze (ŁIII) z przeznaczeniem łąki i pastwiska	235,48 zł	47,00 zł	10,00 zł
4	7 Grabowiec	8	½ z 0,63 ha	brak KW	łąki trwałe na cele rolnicze (ŁIII) z przeznaczeniem łąki i pastwiska	127,89 zł	25,00 zł	10,00 zł
5	7 Grabowiec	31/2	0,52 ha	ZA1H/00077849/4	łąki trwałe na cele rolnicze (ŁIII) z przeznaczeniem łąki i pastwiska	248,47 zł	49,00 zł	10,00 zł
6	7 Grabowiec	107	0,30 ha	brak KW	grunty orne na cele rolnicze (RIIIa, RIIIb) z przeznaczeniem rolniczym	177,60 zł	35,00 zł	10,00 zł
7	7 Grabowiec	109	0,26 ha	brak KW	grunty orne na cele rolnicze (RIIIa, RIVa) z przeznaczeniem rolniczym	159,20 zł	31,00 zł	10,00 zł
8	7 Grabowiec	120 (część)	0,17 ha	ZA1H/00057324/2	grunty orne na cele rolnicze (RIIIa) z przeznaczeniem rolniczym	102,60 zł	20,00 zł	10,00 zł
9	7 Grabowiec	2004	0,38 ha	ZA1H/00078074/7	grunty orne na cele rolnicze (RII, RIIIa, RIIIb) z przeznaczeniem rolniczym	232,30 zł	46,00 zł	10,00 zł
10	7 Grabowiec	2949	0,23 ha	brak KW	grunty orne na cele rolnicze (RII) z przeznaczeniem zabudowa zagrodowa	150,65 zł	30,00 zł	10,00 zł
11	8 Góra Grabowiec	549	0,13 ha	brak KW	łąki trwałe na cele rolnicze (ŁIII) z przeznaczeniem łąki i pastwiska	52,78 zł	10,00 zł	10,00 zł

12	8 Góra Grabowiec	562	0,06 ha	ZA1H/00078007/7	łąki trwałe na cele rolnicze (ŁIII) z przeznaczeniem łąki i pastwiska	24,36 zł	4,80 zł	10,00 zł
13	8 Góra Grabowiec	2177	0,62 ha	ZA1H/00078074/7	grunty orne na cele rolnicze (RI, RII) z przeznaczeniem rolniczym	425,90 zł	85,00 zł	10,00 zł
14	8 Góra Grabowiec	2178	0,29 ha	ZA1H/00078074/7	grunty orne na cele rolnicze (RI, RII) z przeznaczeniem rolniczym	194,27 zł	38,00 zł	10,00 zł
15	8 Góra Grabowiec	3511	0,16 ha	ZA1H/00026140/2	grunty orne na cele rolnicze (RIIIa) z przeznaczeniem rolniczym	99,20 zł	19,00 zł	10,00 zł
16	8 Góra Grabowiec	3378	0,04 ha	ZA1H/00026140/2	grunty orne na cele rolnicze (RIIIa) z przeznaczeniem rolniczym	24,80 zł	4,90 zł	10,00 zł
17	8 Góra Grabowiec	3725/2	0,21 ha	brak KW	grunty orne na cele rolnicze (RII, RIIIa) z przeznaczeniem rolniczym	131,60 zł	26,00 zł	10,00 zł
18	8 Góra Grabowiec	4107	0,10 ha	ZA1H/00077196/1	grunty orne na cele rolnicze (RIIIb) z przeznaczeniem rolniczym	58,00 zł	11,00 zł	10,00 zł
19	10 Hołużne	81/4	0,30 ha	ZA1H/00077721/1	pastwiska trwałe na cele rolnicze (PsIV) z przeznaczeniem zieleni publiczna	110,40 zł	22,00 zł	10,00 zł
20	11 Majdan Tuczępski	478/2	0,45 ha	ZA1H/00067038/3	grunty orne na cele rolnicze (RIIIa) z przeznaczeniem rolniczym	279,00 zł	55,00 zł	10,00 zł
21	14 Rogów	358/4	0,78 ha	ZA1H/00053621/6	grunty orne na cele rolnicze (RII, RIIIa) z przeznaczeniem rolniczym	500,75 zł	100,00 zł	10,00 zł
22	14 Rogów	370	11,00 ha	ZA1H/00076809/5	grunty orne na cele rolnicze (RII, RIIIa, RIIb, RIVa) z przeznaczeniem rolniczym	6.868,20 zł	1.370,00 zł	70,00 zł
23	15 Siedlisko	35	0,49 ha	brak KW	łąki trwałe na cele rolnicze (ŁIV) z przeznaczeniem łąki i pastwiska	90,16 zł	18,00 zł	10,00 zł

24	15 Siedlisko	71/2	0,19 ha	brak KW	łąki trwałe na cele rolnicze (ŁIV, ŁV, ŁVI) z przeznaczeniem łąki i pastwiska	26,46 zł	5,00 zł	10,00 zł
25	17 Skomorochy Duże	142/3	1,5015 ha	brak KW	grunty orne na cele rolnicze (RII, RIIIa) z przeznaczeniem rolniczym	959,20 zł	191,00 zł	10,00 zł
26	18 Skomorochy Małe	499	0,30 ha	brak KW	grunty orne na cele rolnicze (RIIIa, RIIIb) z przeznaczeniem rolniczym	185,20 zł	37,00 zł	10,00 zł
27	18 Skomorochy Małe	611/2	0,03 ha	brak KW	grunty orne na cele rolnicze (RIIIa) z przeznaczeniem rolniczym	18,60 zł	3,00 zł	10,00 zł
28	18 Skomorochy Małe	612/1	0,13 ha	brak KW	grunty orne na cele rolnicze (RII, RIIIa) z przeznaczeniem rolniczym	80,95 zł	16,00 zł	10,00 zł
29	18 Skomorochy Małe	612/2	½ z 0,40 ha	brak KW	grunty orne na cele rolnicze (RIIIa) z przeznaczeniem rolniczym	124,00 zł	24,00 zł	10,00 zł
30	18 Skomorochy Małe	617/2	0,15 ha	brak KW	grunty orne na cele rolnicze (RIIIa) z przeznaczeniem rolniczym	93,00 zł	18,60 zł	10,00 zł
31	18 Skomorochy Małe	180	5/6 z 0,40 ha	ZA1H/00026063/8	łąki trwałe na cele rolnicze (ŁIII) z przeznaczeniem łąki i pastwiska	67,00 zł	13,00 zł	10,00 zł
32	18 Skomorochy Małe	221	0,40 ha	brak KW	grunty orne na cele rolnicze (RIIIa) z przeznaczeniem rolniczym	124,00 zł	24,00 zł	10,00 zł
33	19 Szczelatyn	110	0,10 ha	ZA1H/00077857/3	łąki trwałe na cele rolnicze (ŁIII) z przeznaczeniem łąki i pastwiska	38,32 zł	7,00 zł	10,00 zł
34	19 Szczelatyn	341	½ z 0,4459 ha	brak KW	łąki trwałe na cele rolnicze (ŁIII) z przeznaczeniem łąki i pastwiska	83,24 zł	16,00 zł	10,00 zł
35	19 Szczelatyn	376	¼ z 1,0939 ha	ZA1H/00035450/4	łąki trwałe na cele rolnicze (ŁIII) z przeznaczeniem łąki i pastwiska	109,62 zł	21,00 zł	10,00 zł
36	19 Szczelatyn	435	½ z 0,5193 ha	brak KW	łąki trwałe na cele rolnicze (ŁIV) z przeznaczeniem łąki i pastwiska	92,00 zł	18,00 zł	10,00 zł

37	19 Szczelatin	482	½ z 0,5456 ha	brak KW	łąki trwałe na cele rolnicze (ŁIII) z przeznaczeniem łąki i pastwiska	109,62 zł	21,00 zł	10,00 zł
38	19 Szczelatin	484	½ z 0,5301 ha	ZA1H/00032464/4	łąki trwałe na cele rolnicze (ŁIII) z przeznaczeniem łąki i pastwiska	105,56 zł	21,00 zł	10,00 zł
39	21 Tuczępy	ark. 1 55/5 (część)	0,25 ha	ZA1H/00076920/6	grunty orne na cele rolnicze (RIIIa, RIVa i b) z przeznaczeniem rolniczym	140,60 zł	28,00 zł	10,00 zł
40	21 Tuczępy	ark. 1 57 (część)	0,18 ha	brak KW	grunty orne na cele rolnicze (RIIIa , RIV b) z przeznaczeniem rolniczym	108,00 zł	21,00 zł	10,00 zł
41	21 Tuczępy	ark. 1 95/2	10,00 ha	ZA1H/00035600/3	grunty orne na cele rolnicze (RIIIa) z przeznaczeniem rolniczym	6.200,00 zł	1.240,00 zł	70,00 zł
42	21 Tuczępy	ark. 2 48	0,67 ha	brak KW	grunty orne na cele rolnicze (RIIIa) z przeznaczeniem rolniczym	415,40 zł	83,00 zł	10,00 zł
43	21 Tuczępy	ark. 2 49	0,26 ha	brak KW	grunty orne na cele rolnicze (RIIIa) z przeznaczeniem rolniczym	161,20 zł	32,00 zł	10,00 zł
44	21 Tuczępy	ark. 2 51	0,27 ha	brak KW	grunty orne na cele rolnicze (RIIIa, RIII b) z przeznaczeniem rolniczym	167,00 zł	33,00 zł	10,00 zł
45	21 Tuczępy	ark. 2 52	0,67 ha	brak KW	grunty orne na cele rolnicze (RIIIa, RIII b) z przeznaczeniem rolniczym	405,00 zł	81,00 zł	10,00 zł
46	21 Tuczępy	ark. 2 302	0,61 ha	brak KW	grunty orne na cele rolnicze (RIIIa) z przeznaczeniem rolniczym	378,20 zł	75,00 zł	10,00 zł
47	21 Tuczępy	ark. 2 183/1	0,13 ha	ZA1H/00076868/6	grunty orne na cele rolnicze (RIIIa) z przeznaczeniem rolniczym	80,60 zł	16,00 zł	10,00 zł
48	21 Tuczępy	ark. 2 187/1, 187/2	0,13 ha	ZA1H/00076868/6	grunty orne na cele rolnicze (RII) z przeznaczeniem rolniczym	85,15 zł	17,00 zł	10,00 zł
49	21 Tuczępy	ark. 2 269/2	1,04 ha	ZA1H/00078163/8	grunty orne na cele rolnicze (RIIIa) z przeznaczeniem rolniczym	644,80 zł	128,00 zł	10,00 zł
50	21 Tuczępy	ark. 2 269/6	2,01 ha	ZA1H/00078163/8	grunty orne na cele rolnicze (RIIIa) z przeznaczeniem rolniczym	1.246,20 zł	249,00 zł	20,00 zł
51	21 Tuczępy	ark. 2 269/10	0,87 ha	ZA1H/00078163/8	grunty orne na cele rolnicze (RIIIa) z przeznaczeniem rolniczym	539,40 zł	107,00 zł	10,00 zł
52	21 Tuczępy	ark. 2 417/1 (część)	0,25 ha	ZA1H/00076868/6	grunty orne na cele rolnicze (RII) z przeznaczeniem rolniczym	163,75 zł	32,00 zł	10,00 zł

53	21 Tuczępy	ark. 2 443	0,11 ha	ZA1H/00076933/3	grunty orne na cele rolnicze (RII) z przeznaczeniem rolniczym	72,05 zł	14,00 zł	10,00 zł
54	21 Tuczępy	ark. 3 27/3 (część)	0,28 ha	ZA1H/00077890/6	łąki trwałe na cele rolnicze (ŁIII) z przeznaczeniem łąki i pastwiska	113,68 zł	22,00 zł	10,00 zł
55	21 Tuczępy	ark. 3 31	2,85 ha	ZA1H/00078163/8	grunty orne na cele rolnicze (RIIIa, RIII b) z przeznaczeniem rolniczym	1.703,40 zł	340,00 zł	20,00 zł
56	21 Tuczępy	ark. 3 35	4,30 ha	ZA1H/00078163/8	grunty orne na cele rolnicze (RIIIa, RIIIb) z przeznaczeniem rolniczym	2.626,00 zł	525,00 zł	30,00 zł
57	22 Wolica Uchańska	544/2	0,21 ha	brak KW	grunty orne na cele rolnicze (RIIIb) z przeznaczeniem rolniczym	60,90 zł	12,00 zł	10,00 zł
58	22 Wolica Uchańska	550	0,67 ha	ZA1H/00076808/8	grunty orne na cele rolnicze (RIIIa, RIIIb) z przeznaczeniem rolniczym	199,10 zł	39,00 zł	10,00 zł
59	22 Wolica Uchańska	677	0,61 ha	ZA1H/00076845/5	łąki trwałe na cele rolnicze (ŁIII) z przeznaczeniem łąki i pastwiska	272,69 zł	54,00 zł	10,00 zł
60	22 Wolica Uchańska	687/2	0,14 ha	ZA1H/00010069/5	łąki trwałe na cele rolnicze (ŁIII, ŁIV) z przeznaczeniem łąki i pastwiska	53,80 zł	10,00 zł	10,00 zł
61	22 Wolica Uchańska	716	0,28 ha	ZA1H/00077224/7	łąki trwałe na cele rolnicze (ŁV) z przeznaczeniem łąki i pastwiska	90,16 zł	18,00 zł	10,00 zł
62	22 Wolica Uchańska	717	0,32 ha	ZA1H/00076808/8	łąki trwałe na cele rolnicze (ŁV) z przeznaczeniem łąki i pastwiska	103,04 zł	20,00 zł	10,00 zł
63	22 Wolica Uchańska	1057/2	0,15 ha	ZA1H/00076808/8	łąki trwałe na cele rolnicze (ŁIV) z przeznaczeniem łąki i pastwiska	61,72 zł	12,00 zł	10,00 zł
64	22 Wolica Uchańska	1117/1	0,18 ha	brak KW	łąki trwałe na cele rolnicze (ŁIV) z przeznaczeniem łąki i pastwiska	71,94 zł	14,00 zł	10,00 zł

Przetarg odbędzie się 14.09.2021 r. o godz. 10:00 w sali konferencyjnej

Warunkiem uczestnictwa w przetargu jest:

1. Wpłacenie wadium w pieniądzu w podanej wysokości na konto Gminy Grabowiec nr 32 9644 1020 2006 2000 2512 0077 PBS /O Grabowiec w terminie do dnia **8 września 2021 roku** włącznie. Za termin wniesienia wadium uważa się dzień wpływu wadium na wskazane konto. W tytule wadium należy podać informację o działce oraz uczestnika przetargu, np.: **Wadium nr dz..... obręb, uczestnik.....**
2. Nieposiadanie zaległości z tytułu czynszu dzierżawnego, podatku rolnego oraz opłat za gospodarowanie odpadami na dzień 18 sierpnia 2021 r.
3. Warunki uczestniczenia w przetargu sprawdzone będą przez Urząd Gminy.

Lista osób zakwalifikowanych do przetargu zostanie wywieszona na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy Grabowiec w dniu 13.09.2021 r.

Wadium wniesione przez osobę, która wygrała przetarg, zostanie zaliczone na poczet czynszu dzierżawnego, zaś pozostałym uczestnikom przetargu zostanie zwrócone najpóźniej w ciągu 3 dni od dnia przetargu.

Wadium nie ulega zwrotowi w przypadku, gdy uczestnik przetargu, który wygrał przetarg, uchyli się od zawarcia umowy.

Okres zawarcia umowy dzierżawy to 31.08.2026 r.

Czynsz dzierżawny płatny jest w dwóch ratach w wysokości wynikającej z kwoty osiągniętej w przetargu powielonej przez 2.

Rata czynszu dzierżawnego za I półrocze w danym roku płatna jest w terminie do 15 września a za II półrocze płatna jest w terminie do 15 marca następnego roku

Wójt zastrzega sobie prawo odwołania przetargu jedynie z ważnych powodów.

Szczegółowe informacje o wyżej wymienionych nieruchomościach można uzyskać w siedzibie Urzędu Gminy Grabowiec, ul. Rynek 3, pokój nr 3 tel. (84) 651-24-74 wew. 37.

Czas wywieszenia ogłoszenia
od dnia 11.08.2021 r. do 14.09.2021 r.

Wójt Gminy Grabowiec