**Umowa Nr ..../ZP/2020**

zawarta w dniu …. październik 2020 roku

pomiędzy:

 **Gminą Grabowiec** z siedzibą w Grabowcu, ul. Rynek 3, 22-425 Grabowiec, NIP: 9222942983, REGON: 950368492, zwaną dalej **Zamawiającym,** reprezentowaną przez:

 Wójta Gminy Grabowiec - Bartosza Popka

przy kontrasygnacie

 Skarbnika Gminy Grabowiec - Małgorzaty Surmy,

a

*(nazwa Wykonawcy)* z siedzibą *(adres Wykonawcy)*, NIP *(NIP Wykonawcy)*, REGON *(regon Wykonawcy),(inne dane Wykonawcy)*zwanym/-ą dalej **Wykonawcą,** reprezentowanym/-ą przez:

 *(funkcja osoby/osób)* - *(osoba/osoby reprezentująca/-e Wykonawcę)*

zwanymi dalej łącznie **Stronami**.

Strony postanawiają zawrzeć Umowę następującej treści:

**§ 1.**

Zamawiający zleca, a Wykonawca przyjmuje do wykonania wykonanie operatu technicznego rozgraniczenia granic nieruchomości co do granic pomiędzy nieruchomościami oznaczonymi w ewidencji gruntów i budynków:

* działki nr 1013/2 o pow. 0,48 ha a działką nr 1013/1 o pow. 0,25 ha, obręb Skomorochy Małe gm. Grabowiec,
* działki 378 o pow. 030 ha a działka nr 442 o pow. 1,07 ha, obręb Skibice, gm. Grabowiec.

**§ 2.**

1. Przedmiot Umowy zostanie wykonany w terminie **do 30 września 2021 roku.**
2. Ustala się, że miejscem odbioru przedmiotu umowy będzie siedziba zamawiającego.

**§ 3.**

1. Za wykonanie przedmiotu Umowy w zakresie, o którym mowa w § 1. Umowy Zamawiający zapłaci Wykonawcy wynagrodzenie umowne netto w wysokości ……………. **zł** **netto** (*słownie*: ……………………………………………………………………. **złotych netto**).
2. Do wynagrodzenia, o którym mowa w ust. 1, Wykonawca doliczy podatek VAT w wysokości ………… %**,** co stanowi ………………… **zł** podatku VAT, co łącznie stanowi wynagrodzenie brutto Wykonawcy, które wynosi ……………… **zł brutto** (*słownie:* ………………..……. ………………………. **złotych brutto)**.

**§ 4.**

1. Wynagrodzenie, o którym mowa w § 3 przedmiotu umowy określonego w § 1 będzie wypłacone jednorazowo w terminie 14 dni od daty dostarczenia protokołu granicznego i prawidłowo wystawionej faktury do siedziby Zamawiającego.

**§ 5.**

1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne:
2. Za zwłokę w wykonaniu przedmiotu Umowy – w wysokości 0,5 % wynagrodzenia umownego netto, za każdy dzień opóźnienia,
3. za odstąpienie od Umowy z przyczyn zależnych od Wykonawcy, w wysokości 20 % wynagrodzenia umownego netto.
4. Zamawiający zapłaci Wykonawcy kary umowne za odstąpienie od Umowy z przyczyn zależnych od Zamawiającego, w wysokości 20% wynagrodzenia umownego netto za cały zakres Umowy.
5. Za nieterminową zapłatę wynagrodzenia, Zamawiający zapłaci Wykonawcy odsetki w wysokości zgodnej z obowiązującymi przepisami.

**§ 6.**

1. Ewentualne zmiany i uzupełnienia treści niniejszej Umowy mogą być wprowadzone wyłącznie w formie aneksu do Umowy.
2. W sprawach nieuregulowanych postanowieniami niniejszej Umowy mają zastosowanie przepisy Kodeksu Cywilnego.
3. W przypadku wystąpienia spraw spornych Strony zobowiązują się do postępowania zmierzającego do polubownego ich rozstrzygania.
4. W przypadku braku możliwości polubownego rozstrzygnięcia sporu, będzie on rozstrzygany przez sąd powszechny właściwy miejscowo ze względu na siedzibę Zamawiającego.

**§ 7.**

1. Umowę sporządzono w trzech jednobrzmiących egzemplarzach, dwa dla Zamawiającego i jeden dla Wykonawcy.

WYKONAWCA : ZAMAWIAJĄCY:

 przy kontrasygnacie: