

WÓJT GMINY GRABOWIEC

22-425 Grabowiec, pow. zamojski, woj. lubelskie
tel./fax (084) 651-24-74 e-mail: gmina@grabowiec.pl

OGŁASZA

przetarg ustny ograniczony dla nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy

L.p.	Obręb, położenie	Nr działki	Pow. działki do wyzdierżawienia	Oznaczenie według KW	Opis nieruchomości oraz przeznaczenie w planie	Wywoławcza wysokość czynszu na rok	Wadium	Minimalna postępowanie
1	1 Bronisławka	52/4	0,29 ha	ZA1H/00077191/6	łąki trwałe na cele rolnicze (ŁIV) z przeznaczeniem łąki i pastwiska	106,72 zł	21,00 zł	10,00 zł
2	2 Bereś	151/1	0,25 ha	brak KW	łąki trwałe na cele rolnicze (ŁIII) z przeznaczeniem łąki i pastwiska	101,50 zł	20,00 zł	10,00 zł
3	2 Bereś	377	0,58 ha	ZA1H/00075639/5	łąki trwałe na cele rolnicze (ŁIII) z przeznaczeniem łąki i pastwiska	235,48 zł	47,00 zł	10,00 zł
4	7 Grabowiec	8	½ z 0,63 ha	brak KW	łąki trwałe na cele rolnicze (ŁIII) z przeznaczeniem łąki i pastwiska	127,89 zł	25,00 zł	10,00 zł
5	7 Grabowiec	31/2	0,52 ha	ZA1H/00077849/4	łąki trwałe na cele rolnicze (ŁIII) z przeznaczeniem łąki i pastwiska	248,47 zł	49,00 zł	10,00 zł
6	7 Grabowiec	107	0,30 ha	brak KW	grunty orne na cele rolnicze (RIIIa, RIIIb) z przeznaczeniem rolniczym	177,60 zł	35,00 zł	10,00 zł
7	7 Grabowiec	109	0,26 ha	brak KW	grunty orne na cele rolnicze (RIIIa, RIVa) z przeznaczeniem rolniczym	159,20 zł	31,00 zł	10,00 zł
8	7 Grabowiec	120 (część)	0,17 ha	ZA1H/00057324/2	grunty orne na cele rolnicze (RIIIa) z przeznaczeniem rolniczym	102,60 zł	20,00 zł	10,00 zł
9	7 Grabowiec	2004	0,38 ha	ZA1H/00078074/7	grunty orne na cele rolnicze (RII, RIIIa, RIIIb) z przeznaczeniem rolniczym	232,30 zł	46,00 zł	10,00 zł
10	7 Grabowiec	2949	0,23 ha	brak KW	grunty orne na cele rolnicze (RII) z przeznaczeniem zabudowa zagrodowa	150,65 zł	30,00 zł	10,00 zł

Przetarg odbędzie się 19.10.2021 r. o godz. 9:00 w sali konferencyjnej

Warunkiem uczestnictwa w przetargu jest:

1. Wpłacenie wadium w pieniądzu w podanej wysokości na konto Gminy Grabowiec nr 32 9644 1020 2006 2000 2512 0077 PBS /O Grabowiec w terminie do dnia **14 października 2021 roku** włącznie. Za termin wniesienia wadium uważa się dzień wpływu wadium na wskazane konto. W tytule wadium należy podać informację o działce oraz uczestnika przetargu, np.: **Wadium nr dz..... obręb, uczestnik.....**
2. Nieposiadanie zaległości z tytułu czynszu dzierżawnego, podatku rolnego oraz opłat za gospodarowanie odpadami na dzień 18 sierpnia 2021 r.
3. Warunki uczestniczenia w przetargu sprawdzone będą przez Urząd Gminy.

Lista osób zakwalifikowanych do przetargu zostanie wywieszona na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy Grabowiec w dniu 18.10.2021 r.

Wadium wniesione przez osobę, która wygrała przetarg, zostanie zaliczone na poczet czynszu dzierżawnego, zaś pozostałym uczestnikom przetargu zostanie zwrócone najpóźniej w ciągu 3 dni od dnia przetargu.

Wadium nie ulega zwrotowi w przypadku, gdy uczestnik przetargu, który wygrał przetarg, uchyli się od zawarcia umowy.

Okres zawarcia umowy dzierżawy to 31.08.2026 r.

Czynsz dzierżawny płatny jest w dwóch ratach w wysokości wynikającej z kwoty osiągniętej w przetargu powielonej przez 2.

Rata czynszu dzierżawnego za I półrocze w danym roku płatna jest w terminie do 15 września a za II półrocze płatna jest w terminie do 15 marca następnego roku

Wójt zastrzega sobie prawo odwołania przetargu jedynie z ważnych powodów.

Szczegółowe informacje o wyżej wymienionych nieruchomościach można uzyskać w siedzibie Urzędu Gminy Grabowiec, ul. Rynek 3, pokój nr 3 tel. (84) 651-24-74 wew. 37.

Czas wywieszenia ogłoszenia
od dnia 15.09.2021 r. do 19.10.2021 r.

Wójt Gminy Grabowiec